

**PROMET RAČUNA**  
(od 29.11.2024.g. do 12.08.2025.g.)

**Primici u korist žiro računa (stečajna masa)**

| R.B. | Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa)   | Naplaćeno |
|------|---|-----------|
| 1    | Unovčenje nekretnine oznake 27/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 30, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 1/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 8,57 m2, | 25.000,00 |
| 2    | Unovčenje nekretnine oznake 24/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 37, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 8/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 7,56 m2  | 25.000,00 |
| 3    | Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 38, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 9/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 7,32 m2  | 25.000,00 |
| 4    | Unovčenje nekretnine oznake 25/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 65, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 11/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 7,90 m2 | 25.000,00 |
| 5    | Unovčenje nekretnine oznake 26/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 70, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 16/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 8,21 m2 | 25.000,00 |
| 6    | Unovčenje nekretnine oznake 26/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 71, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 17/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 8,25 m2 | 25.000,00 |
| 7    | Unovčenje nekretnine oznake 26/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 72, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 18/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 8,25 m2 | 25.000,00 |
| 8    | Unovčenje nekretnine oznake 6/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 73, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 19/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 8,21 m2  | 25.000,00 |
| 9    | Unovčenje nekretnine oznake 26/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 82, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 28/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 9,82 m2 | 25.000,00 |

|   |  |                   |
|---|--|-------------------|
| 10  | Unovčenje nekretnina oznake 4/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 100, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi sprema u podrumu oznake SP18 u podrumu -1 objekta ukupne površine 1,15 m2, te nekretnina oznake 4/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 101, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi sprema u podrumu oznake SP19 u podrumu -1 objekta ukupne površine 1,15 m2, | 7.500,00          |
| 11  | Naplaćeni parnični troškovi protivnih strana iz dobivenih sudskih postupaka  | 36.020,55         |
| 12  | Raniji plog rezervacije za sudske troškove vođenja parnice sukladno rješenju/suglasnosti suda od 13.03.2023.g. pod posl.br. St.937/2019-267. Preneseno na račun dužnika dana 14.05.2025.g. temeljem rješenja naslovnog suda od 12.03.2025.g. pod posl.br. St-973/2019-292  | 22.000,00         |
| 13  | Kamate   | 3,81              |
| 14  | Povrat PDV-a   | 7.499,03          |
| <b>Ukupno:</b>  |  | <b>298.023,39</b> |
| <b>Isplaćeno po osnovi troškova stečajnog postupka</b>  |  |                   |
| <b>R.B.</b>   | <b>Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka</b>  | <b>Isplaćeno</b>  |
| 1   | Knjigovodstveni servis   | 5.500,00          |
| 2   | Trošak nagrade stečajnom upravitelju   | 0,00              |
| <b>Ukupno:</b>  |  | <b>5.500,00</b>   |
| <b>Isplaćeno po osnovi ostalih obveza stečajne mase</b> |  |                   |
| <b>R.B.</b>   | <b>Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase</b>   | <b>Isplaćeno</b>  |
| 1   | Naknade banci za platni promet   | 61,85             |
| 2   | Troškovi javnih bilježnika   | 35,32             |
| 3   | Odvjetnički troškovi   | 32.965,13         |
| 4   | Troškovi izrade elaborata o procjeni vrijednosti nekratnina  | 500,00            |
| 5   | Zajednička pričuva (Petrova 120)   | 1.178,76          |
| <b>Ukupno:</b>  |  | <b>34.741,06</b>  |
| <b>Obveze stečajne mase (ukupno):</b>                   |  | <b>40.241,06</b>  |
| <b>Stanje sredstava na računu 12.08.2025.</b>           |  | <b>257.782,33</b> |

U Zagrebu, 12.08.2025.g.

stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović